

Jegyzőkönyv

Készült: a Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat 2013. február 19-én 17 órakor, Nagyvenyim Községházának tanácstermében tartott rendes Közgyűléséről.

Jelen vannak: a jegyzőkönyv mellékletét képező jelenléti íven felsorolt tagok

Schneider Vilmos elnök: Köszöntötte a megjelenteket, javaslatot tett a jegyzőkönyvvezető, illetve a jegyzőkönyv hitelesítők személyére.

Jegyzőkönyvvezetőnek Bieganski Alexandrát, jegyzőkönyv hitelesítőnek Hajnal Tibort és Nyalka Lászlót javasolta.

A közgyűlés egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

1/2013. (II.19.) sz. rendes közgyűlési határozat:

Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat Közgyűlése Hajnal Tibor és Nyalka László tagokat jegyzőkönyv hitelesítőnek, Bieganski Alexandrát jegyzőkönyvvezetőnek megválasztotta.

Schneider Vilmos elnök: Javasolta, hogy a közgyűlés, a napirendi pontokat, a meghívó szerinti sorrendben tárgyalja.

A közgyűlés egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

2/2013. (II.19.) sz. rendes közgyűlési határozat:

Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat Közgyűlése a meghívóban szereplő, ülés napirendjét jóváhagyta.

Schneider Vilmos elnök: megkezdte a beszámoló megtartását.

2012 évben különleges, jelentős esemény nem történt. Gyűjtöttük a tagdíjakat. Két fő tag kérte a felvételét évközből, szerettek volna belépni tagdíjfizetőkként. A rendelkezésemre bocsátott bizonylatok egyértelművé tették, hogy ők az érdekeltségi területre tartoznak.

A tagdíjak könyvelése során fordult elő két alkalommal, hogy a számítógép meghibásodott, ezért két alkalommal újra kellett telepíteni a könyvelő szoftvert.

Javaslatot teszek egy olyan határozat meghozatalára, hogy ha évközből a gép elromlik, akkor újat vásárolhassunk.

Év közben felkészültünk arra, hogy adók módjára történő behajtás ügyben át tudjuk adni a z előkészített anyagot az Önkormányzatnak, mint adóhatóságnak.

A közgyűlés egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

3/2013. (II.19.) sz. rendes közgyűlési határozat:

Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat Közgyűlése a 2012 év eseményeiről, szóban tartott beszámolót elfogadta.

Schneider Vilmos elnök: Rátért az Éves Beszámoló előterjesztésére:

Tudomásom szerint mindenkinek a birtokába került a beszámoló. Megkérem a Felügyelő Bizottság Elnökét, hogy értékelje a beszámolót.

Komjátiné Mádl Margit: Tisztelt Közgyűlés! Az Ellenőrző Bizottság tárgyalta az Előterjesztett Éves Beszámolót és annak mellékleteit, és a következő megállapításokat tettük:

A Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat Ellenőrző Bizottsága a Társulat 2012. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadását javasolja, 181 967 eFt mérlegfőösszeggel, és 25 720 eFt alaptevékenységből származó tárgyévi eredménnyel.

Az Ellenőrző Bizottság helyszíni ellenőrzés során győződött meg a mérlegben szereplő adatok valóságáról, azoknak az analitikus nyilvántartásokkal való egyezőségéről. Az Ellenőrző Bizottság vizsgálta a pénzári és banki forgalmat, a személyi juttatások elszámolását, azok kifizetését, az adókat, és a járulékokat, azok megfizetését.

Az Ellenőrző Bizottság megállapította, hogy a tisztségviselők részére a közgyűlés döntésének megfelelően tiszteletdíjat nem számfejtettek.

Az alkalmazott munkavállaló munkabérének, illetve a megbízási szerződéssel foglalkoztatott díjának elszámolása, valamint az azokhoz kapcsolódó bevételek teljesítése szabályszerűen megtörtént. A személyi juttatások és az anyagi jellegű ráfordítások a tervezett mértéket nem haladták meg. A befizetett érdekeltségi hozzájárulások összege a banki kivonatban szereplő tételekkel megegyeztek.

Az Ellenőrző Bizottság szeretné felhívni a Közgyűlés figyelmét, a 2012 évben elért 2 162 eFt összegű kamatbevétele, ami a tárgyévi eredménynek 8,36 %-át tette ki.

Az Ellenőrző Bizottság megállapította, hogy az elmaradt tagdíjbefizetésből eredő hátralékok 5 413 eFt összeget tettek ki. A behajtására vonatkozó intézkedések addig nem indulnak meg, amíg a közbeszerzési eljárás zajlik, és nem történik egyetlen kapavágás sem. Amikor a kivitelezési munkálatok elkezdődnek, a Víziközmű Társulat küldje meg a hátralékosok jegyzékét Nagyvenyim Önkormányzatának, és Az, mint adóhatóság megkezdje a hátralékok közadók módjára történő behajtását.

Mindezek alapján javasoljuk a beszámoló elfogadását.

A számítógépre visszatérve, javasoljuk, hogy a 2013-as költségvetésben szerepeljen egy komplett asztali számítógép beszerzése.

Schneider Vilmos elnök: köszönöm az értékelést

A közgyűlés egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

4/2013. (II.19.) sz. rendes közgyűlési határozat:

*Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat Közgyűlése a 2012. évi éves beszámolót,
181 967 e Ft mérlegfőösszeggel,
25 720 e Ft alaptevékenységből származó tárgyévi eredménnyel elfogadta.*

A következő napirend, a 2012. évi költségvetési terv teljesülésének értékelése, illetve a 2013-as évi költségvetési terv megtárgyalása.

Erre kapott mindenki egy könnyen áttekinthető anyagot, mellyel kapcsolatban már az Ellenőrző Bizottság is néhány szóban kitért. Én úgy látom, hogy a 2012 évi terv/ tény adataink szinte forintra megegyeznek. A 2012. évi tény adatok alapján készítettem el a 2013-as költségvetési tervet azzal a kiegészítéssel, amint az imént az Ellenőrző Bizottság elmondott, hogy célszerűnek lát egy tárgyi eszköz beszerzést a tervben 200 eFt értékben szerepeltetni.

Kardosné Varga Hajnalka:

Javasolja az új bankadó bevezetése miatt a bank költségeket 100 eFt al meg növelni.

Dr. Szücs László, és Schneider Vilmos

Javasolják az adminisztrátor, munkabérének 5 eFt al, a könyvelő havi megbízási díjának-5 eFt-al történő megemelését. A tervben az emelésnek, a járulékokra való hatásával is számolni kell.

A jelenlévők az írásban előterjesztett tervszámokat a fenti javaslatokkal módosították, melynek eredményeként az alábbiak szerint alakulnak a 2013 évi tervszámok:

	<u>2012 évi terv</u>	<u>2012 tény</u>	<u>2013 terv</u>
Gazdasági ügyintéző megbízási díja	609.600 Ft	597.000 Ft	670.000 Ft
Ügyfélkapcsolati adminisztrátor munkadíja	760.358 Ft	749.000 Ft	900.000 Ft
Ügyviteli szoftver bérlete	200.000 Ft	199.000 Ft	230.000 Ft
Nyomtatvány, irodaszer, egyéb kiadás	200.000 Ft	173.000 Ft	200.000 Ft
Bank ktg	720.000 Ft	582.000 Ft	700.000 Ft
Számítógép és szoftver amortizációs ktg			67.000 Ft
<u>Összes Ktg:</u>	<u>2.489.958 Ft</u>	<u>2.300.000 Ft</u>	<u>2.767.000 Ft</u>
Asztali számítógép vásárlás			200 000 Ft

A közgyűlés egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

5/2013. (II.19.) sz. rendes közgyűlési határozat:

*Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat Közgyűlése a **2 767 000 Ft** költségvetési kiadási tervvel és a **200 000 Ft** értékű számítógép beszerzéssel egyhangúan egyetért.*

Schneider Vilmos: rátért a következő napirendre: Beszámoló a tagi érdekeltségi hozzájárulás helyzetéről, döntés a további feladatokról.

A főkönyvi kivonat, valamint az analitikus nyilvántartások alapján a következő számszaki információkat lehet megállapítani a tagdíjbefizetésekről:

180 000 Ft/ fő tagdíjat 265 fő fizetett be, ez teszi ki a pénzállományunk jelentős részét.
 5 000 Ft/fő tagdíjat 180 fő fizet, ennél a tagi állománynál 607 500 Ft a hátralék, ami átlagosan egy havi késedelmet jelent, 2 500 Ft/fő tagdíjat 498 fő fizet.
 60 fő egyáltalán nem fizet, ez 15 db részlet elmaradását jelenti, 40 000 Ft-ról szólnak most az ilyen típusú értesítő levelek, ez 2 250 000 Ft-os hátralékot jelent.

A fennmaradó 1 650 000 Ft hátralék, azokat a 2 500 Ft-ot fizetőket terheli, akik 1-14 havi hátralékkal bírnak.

A 60 fő nem fizetőből van, aki nem tud, vagy nem akar fizetni, de van olyan tag is, aki egyszerűen csak feledékeny.

A nem fizetőkkel kapcsolatban el kell döntenünk, hogy mikor adjuk át az Önkormányzatnak, mint Adóhatóságnak a jegyzéket, a mögöttes adminisztratív háttérrel, további eljárásra.

Én ennyit gondoltam elmondani erről a témáról.

Dr. Szücs László: mennyi az a létszám, amit várhatóan át kell majd adni az Adóhatóságnak?

Schneider Vilmos: 60 fő

Dr. Szücs László: akkor az lenne a javaslatom, hogy a közgyűlés tagjai is egy picit dolgozzanak, kapják meg ennek a 60 főnek a nevét címmel együtt ellátva, és próbáljuk meg őket felkeresni.

Kegyes Lászlóné: e-mailen kiküldhető lenne akkor ez a lista és mindenki kiválogatja a saját körzetébe lévőket, de én azt gondolom, hogy aki eddig nem fizette, szerintem ezután sem fog, de meg lehet próbálkozni vele.

Látszik, hogy jó döntés volt a Víziközmű Társulat megalapítása és hogy így szerezzük be az önrészt, köszönettel tartozunk Jegyző Asszonynak és nagy köszönet a tisztséget viselőknek, akik önzetlenül és tiszteletdíj nélkül végzik a munkájukat és köszönet a két munkatársnak. Az egy csapatmunka eredménye, ami itt a számokban látható.

Komjátiné Mádl Margit: én nem szeretem azt, ha e-mailben mennek ki személyes adatok, mert nem biztos, hogy zártan maradnak. Van ennek egy rendje: az Adóhatóság részére át kell adni a hátralékosok jegyzékét. Ennek lesz egy szabályozott folyamata.

Schneider Vilmos: Nagyon sokan keresnek meg engem telefonon. Tapasztalom, hogy nagy különbség van az emberek között. Egy évvel ezelőtt én is azon az állásponton voltam, amit most Szücs László úr javasol, de most úgy látom, sok olyan tag van, akinek bármit lehet mondani.

Javaslom, hogy aki támogatja a Szücs László úr javaslatát, az a Társulat nyilvántartását megtekintheti, kiválaszthatja magának azokat a személyeket, akit úgy gondol, hogy megkeres.

Buzási János: aki azért nem fizet, mert nem tud, annak mi a valószínűsége, hogy majd tud fizetni?

Komjátiné Mádl Margit: ez úgy működik, hogy kiküldik a munkatársak az értesítést, hogy milyen tartozása van. Megadnak egy időpontot, hogy meddig fizesse be a kimutatott hátralékot, erre az ügyfél válaszol, vagy személyesen felkeresi az adóhivatalt, és meglátjuk, mit lehet tenni.

Schneider Vilmos: Víziközmű Társulatnak nincsen olyan döntési lehetősége, hogy szociális helyzet alapján méltányoljon. Ha nem fizeti ki az érdekeltségi hozzájárulást, akkor az ráterhelődik az ingatlanra.

Nyalka László: a többség rá akar majd kötni, azok közül is, akik nem fizetnek, mert nem éri meg nem rákötni.

Schneider Vilmos: én egy használható javaslatnak tartom azt, hogy ha valaki fel akarja keresni a nem fizetőket, ő a listát megtalálja nálunk, Társulatnál, és köszönettel vesszük a segítséget, de közzétenni nem szeretném.

Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el,

A közgyűlés egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

6/2013. (II.19.) sz. rendes közgyűlési határozat:

Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat Közgyűlése úgy döntött, hogy a tagdíjat háromszori fizetési felszólítás ellenére sem fizetők jegyzéke kerüljön átadásra Nagyvenyim Önkormányzatának, mint adóhatóságnak a hátralékok közzadók módjára történő behajtása miatt.

Következő napirendi pont:

Schneider Vilmos: Megállapodás tervezet a Víziközmű Társulat és az Önkormányzat között.

Az Intéző bizottság tagjaival és az Önkormányzat megbízottjaival átbeszéltük a gondokat okozó kérdéseket, észrevételeket. Az áttekintés után láthatóvá vált, hogy a Hivatal részéről rendkívül alapos és körültekintő ellenőrző munka zajlik a kifizetéseket megelőzően, viszont azt is hozzá kell tenni, hogy a teljesítés igazolások szintjén nincs minden esetben hatásköre arra, hogy azt ellenőrizze, mert az más szervezet feladata, ez a FIDIC mérnök.

Én, aki felelős vagyok a lakosság pénzéért, teljes bizonyosságot szeretnék. Szeretném, hogy senki ne mondhasa, hogy nem akkor fizetünk, amikor legoptimálisabb a helyzet.

Ezek után megállapodtunk abban a tartalmú szövegben, amit tegnap e-mailban küldtem el nektek. Amit az Intéző Bizottság elfogadhatónak tartott.

Komjátiné Mádl Margit: múlt héten, amikor leültünk megbeszélni a megállapodást, éreztem, hogy az Elnök Urban van kétség, az önerő bekérés és a teljesítés igazolás terén, hogy mit fog tartalmazni, és hogy néz ki ez az ügynevezett önerő bekérő. Megbeszéltük, és bemutattuk, hogy az Önkormányzatnál milyen ennek a kialakult rendje, és formája és tartalma. Az Önkormányzat a jövőben is e szerint fog eljárni és minden esetben a megfelelő bizonylattal fogja alá támasztani az önerő bekérő tételeinek jogszerűségét, valódiságát.

Schneider Vilmos: Az eredeti változatú szövegből azt nem tudtam kiolvasni, hogy ki vívja meg a csatát az eredendő érdekkülönbséget okozó helyzetben a kivitelező és a teljesítést igazoló között.

Nyalka László: én értem az aggályaidat és látom, hogy pénzügyileg minden teljesen le lesz fedve, csak egyre bonyolultabb és nehezebb lesz a helyzet. Engem az érdekel, hogy Nagyvenyimen hogyan fognak dolgozni. Azt, hogy hogyan jelenik meg az ellenőrzési folyamat. Azt hogy ki fog ütközni, ezt még én sem látom.

Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el,

A közgyűlés egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

7/2013. (II.19.) sz. rendes közgyűlési határozat:

Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat Közgyűlése felhatalmazta a Víziközmű Társulat Elnökét, hogy a módosított tartalmú Együttműködési megállapodást aláírja.

Schneider Vilmos: következő napirendi pont a tagi kérelmek megtárgyalása.

Az év során két személy aki az érdekeltségi területen megtalálható ingatlan tulajdonosai megkeresett minket, nevezetesen a Deák Ferenc utca mögött leválasztott ingatlan új helyrajzi számmal, Szabó Tibor. A másik pedig, aki a Kossuth utca és a Széchenyi utca között szintén köztes területmegosztással jelent meg, a térképen is egyértelműen látható érdekeltségi területen lévő, de a tagjegyzékben nem szereplő tagként, Vasi Henrik. Pozitív hozzáállású tagok, máris szerettek volna fizetni. Arra kérném a Közgyűlést, hogy erősítse meg ezt a döntésemet.

A közgyűlés egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

8/2013. (II.19.) sz. rendes közgyűlési határozat:

Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat Közgyűlése Vasi Henrik 927/6 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa tagként történő felvételét elfogadta.

A közgyűlés egyhangú döntéssel az alábbi határozatot hozta:

9/2013. (II.19.) sz. rendes közgyűlési határozat:

Venyim Csatorna II. Víziközmű Társulat Közgyűlése Szabó Tibor, 310/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa tagként történő felvételét elfogadta.

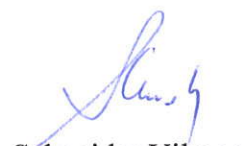
Schneider Vilmos: Megkérném az Önkormányzat hivatalos képviselőjét, hogy a holnaputáni ünnepélyes aláírásról valamilyen tájékoztatást adjon nekünk.

Kegyes Lászlóné: Polgármester Asszony megkért, hogy tájékoztassam a Közgyűlés résztvevőit, hogy pénteken ünnepélyes keretek között történik meg az aláírás a kivitelezőkkel, amire meghívást kapott mind a négy önkormányzat képviselő testülete, természetesen jegyzőkkel és alpolgármesterekkel és a Víziközmű Társulat elnökével. Lehetőséget kaptunk arra is, hogy néhány mondatban a Víziközmű Társulat elnöke elmondhassa, hogy mit is jelent Nagyvenyim számára a csatorna beruházás megvalósulása. Ahogy az idő engedi, megkezdődnek a kivitelezési munkák.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Schneider Vilmos megköszönte a részvételt és a Közgyűlést lezárta.

Kmf.


Bieganski Alexandra
Jegyzőkönyvvezető


Schneider Vilmos
Társulat elnöke


Hajnal Tibor
Hitelesítő


Nyalka László
Hitelesítő

1 pla jegyzőkönyvet átvettem.

*No, 2013. 04. 03. 6
Központi társulat*